

# AJUNTAMENT DE CAMPINS

Plaça de la Vila 8 C.P. 08472 – Campins – Tlf. 93 847 50 30 [ajuntament@campins.cat](mailto:ajuntament@campins.cat)

## ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

### **Identificació de la sessió**

**Núm.:** 3/2015

**Caràcter:** extraordinari

**Data:** dilluns 14 d'abril de 2015

**Horari:** De 19 a 19'30 hores

**Lloc:** Sala de Plens de la Casa Consistorial

### **Hi assisteixen:**

Sr. Andreu Tohá i Brunet, alcalde president

Sr. Andrés Sierra Dib

Sr. Xavier Fernández de Mera Delgado

Sr. Carles Puche Rius

Sr. Ricard Puig Pagès

Sr. Eduard Romero-Girón Marcellán

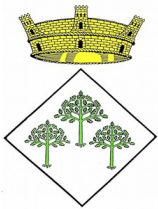
### **Excusa la seva assistència**

Sr. Carlos Iglesias Álvarez

Sra. Núria Fàbregas Pujadas, Secretària Interventora

### **Ordre del dia:**

1. Aprovació provisional del Text Refós del Pla d'ordenació Urbanística Municipal de Campins en compliment de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona adoptat en sessió del 18/12/2014.



# AJUNTAMENT DE CAMPINS

Plaça de la Vila 8 C.P. 08472 – Campins – Tlf. 93 847 50 30 [ajuntament@campins.cat](mailto:ajuntament@campins.cat)

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

### **1. Aprovació provisional del Text Refós del Pla d'ordenació Urbanística Municipal de Campins en compliment de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona adoptat en sessió del 18/12/2014.**

Per part meua la secretària es dóna compte de la proposta d'acord següent :

***Proposta d'aprovació provisional del Text Refós del Pla d'ordenació Urbanística Municipal de Campins en compliment de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona adoptat en sessió del 18/12/2014.***

---

## **RELACIÓ DE FETS**

1. El Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 17/07/2014, va adoptar l'acord d'aprovació provisional del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), redactat per TRAMA URBANISME I PAISATGE SLP., per encàrrec d'aquest ajuntament.

2. En data 5 d'agost de 2014 RS 282, es va trametre l'esmentat acord junt amb la documentació corresponent a la C.U.T.B., a fi i efecte de demanar-ne l'aprovació definitiva.

3. En data 20 de gener de 2015, R.E. 86, aquest ajuntament va rebre notificació de l'acord de la CUTB adoptat en sessió de 18/12/2014 de suspensió del tràmit d'aprovació definitiva del POUM mentre l'Ajuntament no presentés un text refós per duplicat amb la incorporació d'una sèrie de prescripcions que s'esmentaven en aquest acord.

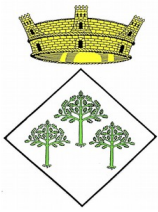
4. Trama Urbanisme i Paisatge SLP ha confeccionat tota la documentació del Text Refós amb la incorporació dels informes d'organismes sectorials que se sol·licitaven i s'han realitzat les acreditacions i rectificacions en la memòria social i en diferents plànols de sòl urbà, catàlegs de béns a protegir i catàlegs de masies i cases rurals.

5. S'ha emès informe favorable per part dels serveis tècnics d'aquest Ajuntament i de Secretaria-Intervenció en relació a la documentació del Text Refós per ser sotmesa a aprovació provisional pel Ple de l'Ajuntament.

## **FONAMENTS DE DRET**

1.- L'article 92 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU) disposa que l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva d'una figura del planejament urbanístic pot adoptar la resolució que escaigui, entre d'altres, l'aprovació pura i simple del planejament, o bé amb prescripcions de caràcter puntual que no exigeixin un nou tràmit d'informació pública.

2.- L'article 92.3 del TRLU disposa que, en el supòsit expressat, les esmenes han de ser introduïdes en el planejament urbanístic per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, en aquest cas el ple de l'ajuntament, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva o conformitat de l'òrgan competent.



# AJUNTAMENT DE CAMPINS

Plaça de la Vila 8 C.P. 08472 – Campins – Tlf. 93 847 50 30 [ajuntament@campins.cat](mailto:ajuntament@campins.cat)

3.- L'article 47.2.II) de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, segons la redacció donada per la Llei estatal 57/2003, de 16 de desembre, així com l'article 114.3k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableixen que és necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació municipal per a adoptar acords relatius a la tramitació dels plans i dels instruments d'ordenació urbanística.

Per tot això es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

*Primer.- Aprovar el Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Campins, segons la documentació redactada per Trama Urbanisme i Paisatge SLP, en atenció a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de data 18 de desembre de 2014.*

*Segon.- Trametre certificació d'aquest acord, juntament amb la documentació del text refós del POUM de Campins, per duplicat, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva declaració de conformitat.*

El Sr. Alcalde explica la tramitació efectuada pels tècnics redactors pel que fa a la confecció del text refós arrel de les indicacions imposades per la comissió territorial d'urbanisme de Barcelona en el seu acord del mes de desembre de 2014.

Afegeix que s'ha convocat aquesta sessió plenària a fi i efecte de poder trametre tota la documentació a la CTU de Barcelona perquè a la sessió del dia 23 d'abril es pugui aprovar definitivament aquest text refós.

El Sr. Xavier Fernández de Mera i Ricard Puig manifesten que ja han comentat aquest tema i que ja es va parlar amb els veïns ahir dilluns mateix per explicar aquestes condicions.

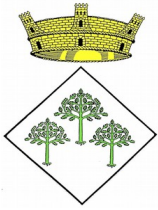
El Sr. Puche manifesta que vol fer constar el seu desacord amb la postura de la comissió d'urbanisme, ja que comporta un perjudici pel municipi, i no és vàlid cap excusa que la justifiqui, sobretot pel que fa al sector residencial Campins, tot i que a vegades el problema també és de les persones que hi ha al capdavant dels carrers. Afegeix que de tota manera el seu vot avui serà favorable malgrat tot, i vol que consti en acta la seva divergència en relació a les prescripcions imposades per la comissió d'urbanisme, que no comparteix en absolut, ja que a més aquesta comissió no ha donat cap mena de solucions a problemes urbanístics que potser es tenien d'haver resolt d'altra manera. Afegeix que en moltes ocasions aquesta comissió ni legisla ni ordena res, i és sols una ingerència al mateix ajuntament, quan en el sector que abans esmentat creu que es molt millor la postura de l'ajuntament que no pas l'ordenació que vol la comissió.

El Sr. Alcalde respon que s'ha treballat el tema i s'ha manifestat reiteradament la postura de l'ajuntament i mai les consideracions fetes per l'ajuntament s'han tingut en compte.

El Sr. Puche respon que ja li consta això per part de l'ajuntament i insisteix en que no hi ha cap raó pràctica ni lògica que justifiqui la postura de la CUTB.

El Sr. Sierra també manifesta que no s'ha aconseguit que la CUTB ho admeti i que l'ordenació del sector residencial Campins comportarà fer més habitatges.

El Sr. Alcalde manifesta que malgrat tot l'ajuntament s'ha de sentir orgullós d'haver aconseguit poder arribar fins aquí i que ha valgut la pena aquest esforç final de l'equip redactor i ara del mateix ajuntament aprovant aquest text refós, i així acabar un procés que fa molts anys que va començar.



# AJUNTAMENT DE CAMPINS

Plaça de la Vila 8 C.P. 08472 – Campins – Tlf. 93 847 50 30 [ajuntament@campins.cat](mailto:ajuntament@campins.cat)

En aquest sentit, el Sr. Puche manifesta que precisament perquè és un tema prou important lamenta que avui a la sala de plens només hi hagi una persona de públic, i que això diu molt de la manera de fer de tots aquells que avui no hi són, sobretot d'anteriors equips de govern, que per exemple varen començar aquesta tasca, la qual cosa denota també la manca d'interès que tots plegats tenen.

El Sr. Sierra manifesta que això no li sorprèn en absolut.

El Sr. Alcalde manifesta que potser algú encara dirà que el ple ha estat convocat a la mateixa hora que la presentació de la candidatura d'ERC que es fa ara al casal de cultura.

El Sr. Puche reitera que això li sorprèn i que al marge d'equips polítics i de presentacions polítiques de qualsevol mena, i reitera que li sap greu.

Sotmesa a votació la proposta d'acord és aprovada amb el vot a favor de la totalitat dels regidors presents a la sessió i que són els senyors: Andreu Tohà i Brunet, Andrés Sierra i Dib, Xavier Fernández de Mera i Delgado, Eduard Romero-Girón Marcellán, Carles Puche Rius i Ricard Puig Pagès.

I sense més assumptes per tractar, el senyor Alcalde aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta que jo com a secretària certifico.

Vist-i-plau

L'alcalde

Andreu Tohà i Brunet