



Manual de suport

Formulari de sol·licitud electrònica

Bo Lloguer Jove 2022



**Agència de l'Habitatge
de Catalunya**



**Generalitat
de Catalunya**

Portal tràmits Gencat

☐ **Podeu accedir a través del portal gencat.cat/tramits → Temes → Habitatge → Lloguer**

Inici > Tràmits

Tràmits

1

 web.gencat.cat/ca/tramits

Quin tràmit estàs cercant?

Cerca per...

Tràmits per:

Temes
 Perfils
 Tipus
 Què cal fer si...

2

- Administració pública
- Agricultura, ramaderia i pesca
- Associacionisme i participació
- Comerç i consum
- Cultura
- Economia
- Educació i formació
- Emergències. Seguretat
- Esports, lleure i oci
- Habitatge
- Indústria i energia

3

Inici > Tràmits > Tràmits per temes

Tràmits per temes

- | | | |
|-----------------------|------------------------------|---|
| Administració | Habitatge | |
| Agricultura | Altres | > |
| Associacionisme | Cèdula d'habitabilitat | > |
| Comerç i consum | Compra | > |
| Cultura | Inspecció tècnica d'edificis | > |
| Economia | Lloguer | > |
| Educació i formació | Promoció | > |
| Emergències | Protecció oficial | > |
| Esports, lleure i oci | Rehabilitació | > |
| Habitatge | | |
| Indústria | | |
| Justícia | | |
| Llengua | | |
| Medi ambient | | |
| Mobilitat | | |

4

Lloguer

- Ajuts al lloguer per a contribuir a minimitzar l'impacte econòmic 19
- Autorització de lloguer d'un habitatge protegit o amb ajuts a l'ad...
- Avalloguer - Cobertura a persones propietàries per al cobrament lloguer
- Certificació d'eficiència energètica d'edificis i inscripció dels certifi...
- Certificats d'eficiència energètica d'edificis de Catalunya
- Compensació a les persones propietàries i arrendadores prevista llei 11/2020
- Complement de pensió no contributiva per a persones que viuen...
- Premis Civisme
- Prestacions econòmiques d'especial urgència per a l'habitatge
- Programa de mediació per al lloguer social
- Serveis dels Hotels d'Entitats
- Subvencions del Bo Lloguer Jove
- Subvencions per al pagament de lloguer
- Subvencions per al pagament del lloguer per a persones grans.

5



- ❑ Per accedir al formulari de sol·licitud heu de disposar d'algun mitjà vàlid d'identificació electrònica (IdCat mòbil, IdCat certificat, DNle,...)



Podeu tramitar l'IdCat mòbil a través del següent enllaç:

<https://idcatmobil.seu.cat/>



Català | Castel·là

Identifiqueu-vos per continuar...

Identifiqueu-vos amb el mòbil

Document identificatiu

NIF ▾ 12345678A

Número de mòbil

0034 999999999



Utilitza el meu idCAT Mòbil

[Dona'm d'alta](#)

O altres sistemes



Certificat digital: idCAT, DNle, altres.



Cl@ve PIN24, Ciutadans UE...

[Ajuda](#)

[Cancel·la sessió](#)



Dades d'identificació

- Un cop obert el formulari, haurem d'informar les dades d'identificació de la persona sol·licitant.

HAB020

Sol·licitud de subvenció del Bo Lloguer Jove

Dades d'identificació

Heu d'escriure-hi el nom i el primer i segon cognoms tal com consten en el vostre DNI.

Nom *	Primer cognom *	Segon cognom	Nom sentit ⓘ
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tipus de document d'identificació *	Número d'identificació *	Vigència *	Gènere
<input type="text" value="DNI"/>	<input type="text" value="4"/>	<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>	<input type="text" value="[Selecciona]"/>
Telèfon fix	Telèfon mòbil *	Adreça de correu electrònic *	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="xxxxxxxxx@outlook.com"/>	
Data de naixement *	Pais de naixement *	Nacionalitat *	Estat civil *
<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>	<input type="text" value="[Selecciona]"/>	<input type="text" value="[Selecciona]"/>	<input type="text" value="[Selecciona]"/>
Escull la teva situació laboral *			
<input checked="" type="radio"/> Actiu/va	<input type="radio"/> Pensionista	<input type="radio"/> Autònom/a	<input type="radio"/> Aturat/ada
<input type="radio"/> Altres			

És necessari complimentar tots els punts marcats amb 



Dades de l'habitatge

- ❑ Informarem les dades d'identificació de l'habitatge o habitació llogats o cedit.

Dades de l'habitatge

Tipus de via *
[Selecciona] ▼

Nom de la via *
[]

Número * Bloc Escala Pis Porta

[] [] [] [] []

Província * Comarca *

[Selecciona] ▼ [Selecciona] ▼

Municipi * Codi postal *

[Selecciona] ▼ []

Referència Cadastral (20 dígit) *

Ex. 1234567AB1234C5678DE



← Cal disposar de la referència cadastral de l'immoble. Normalment trobarem aquesta dada al propi contracte de lloguer. En cas de no disposar d'ella, es pot consultar a: <https://www1.sedecatastro.gob.es/cycbieninmueble/ovcbusqueda.aspx>

És necessari complimentar tots els punts marcats amb *



Dades del contracte i identificació arrendador

Escollirem el tipus de contracte segons sigui:

- Habitació
- Lloguer
- Cessió d'ús.

Complimentarem les dades requerides.

En cas d'un lloguer que encara no s'ha signat el contracte, s'haurà de fer constar la data que es tramita la sol·licitud.

Diferenciarem entre propietari i administrador de l'habitatge i complimentarem les dades requerides.

Dades del contracte d'arrendament

Escull el tipus de contracte *

Habitació Lloguer Cessió d'ús

En cas de sotsarrendament parcial de l'habitatge, es compleix amb el requisit de l'article 8.2 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans. *

Data d'inici del contracte (habitatge, ha...)

dd/mm/aaaa

Data de finalització del contracte *

dd/mm/aaaa

Import renda mensual contracte *

Sistema de pagament del lloguer

[Selecciona]

Dades d'identificació de l'arrendador

Escull el tipus d'arrendador *

Propietari Administrador

Dades d'identificació de la persona arrendadora

Nom *

Primer cognom *

Segon cognom

Tipus de document d'identificació *

[Selecciona]

Número d'identificació *

Vigència

dd/mm/aaaa

Aquesta casella només apareixerà i s'haurà de marcar en cas d'arrendament d'habitatge.

En cas de lloguer d'una habitació, informarem com a Administrador les dades de la persona amb la que s'ha formalitzat el contracte.



És necessari complimentar tots els punts marcats amb *



Dades personals i econòmiques de la unitat de convivència

Dades personals i econòmiques de la unitat de convivència (Només en el cas que existeixen)

Existeixen convivents en la unitat familiar? *

Sí No

Informarem les dades de la resta de membres de la unitat de convivència (només en el cas que existeixin). Aquest punt no s'activarà en el cas de lloguer d'habitatció.

Sí No

Convivent núm. 1

Clica per revisar les dades



Clicarem per desplegar les dades a complimentar.

Sí No

Convivent núm. 1

Clica per revisar les dades

Nom * Primer cognom * Segon cognom Nom sentit ©

Parentiu [Selecciona] Gènere * [Selecciona] Data de naixement * dd/mm/aaaa

Menor de 16 anys? *

Sí No

És titular del contracte? *

Sí No

Situació laboral *

Actiu/va Pensionista Aturat/ada Altres



Si un convivent és menor de 16 anys no s'activarà la situació laboral.

Podrem afegir tantes persones convivents com sigui necessari.

Convivent núm. 1

Clica per revisar le

Convivent núm. 2

Clica per revisar le

Convivent núm. 3

Clica per revisar le

És necessari complimentar tots els punts marcats amb



Dades bancàries

- Informarem les dades del compte bancari en el qual es vulgui cobrar els pagaments de la subvenció. La persona sol·licitant ha de figurar com a titular d'aquest compte obligatòriament.

Dades bancàries

El sol·licitant ha de figurar com a titular d'aquest compte, pots aportar el document SEPA o el document de titularitat i adjuntar-lo a l'apartat de documentació

Soc la persona titular del compte

IBAN *

Prefix

Ex. ES00

Entitat

Ex. 0000

Sucursal

Ex. 0000

Dígit Control

Ex. 00

Número Compte

Ex. 0000000000

Agència de l'Habitatge de Catalunya

Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (àrea SEPA)

Creditor o creditors

NIF Nom o denominació social

Adreça

Codi postal Província País

Còdigo de sucursal

Alta de dades bancàries (*)

Denominació de l'entitat bancària o d'establiment

Codi IBAN

Codi SWIFT

Adreça

Codi postal Província País

*Diligència de conformitat de l'entitat de crèdit (signat i segellat)

Baixa de dades bancàries (*)

Si s'ha d'eliminar de l'entitat de crèdit les dades bancàries següents:

Codi IBAN

Codi SWIFT

Adreça

Codi postal Província País

Signatura del creditor o creditors **Localitat i data**

Es responsabilitat el sol·licitant i el codi SWIFT/BIC. Cal començar a omplir les dades per freqüència.

El creditor o creditors ha de signar sempre aquesta sol·licitud davant el demane tant amb una al·lu o una bolina, com si demana una al·lu i una bolina, en el moment del canvi de dades bancàries. No ha de signar quan s'ompli el formulari de la transferència, sinó a



S'haurà d'adjuntar com a documentació obligatòria el document SEPA(*) validat per l'entitat bancària, o bé, un certificat de titularitat emès per l'entitat bancària.

BBVA

L'Entitat BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

CERTIFICA

Que segons consta en els nostres registres, el compte número amb NIF és titular de l'entitat

I, perquè consti un original, a petició de la part interessada, s'expedeix aquest CERTIFICAT a MADRID, a 20 d'abril de 2022.

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Aquest document ha estat generat en format digital i té la mateixa validesa que el seu original en paper.

- Identificar el signat de manera inequívoca, tenint la signatura electrònica respaldada pel mateix valor que la signatura manuscrita quan se entrega en paper.
- Assurar la integritat del document signat.

Si està consultant una còpia impresa del certificat, pot comprovar-ne l'autenticitat contrastant-lo amb la versió digital, en la qual es pot comprovar la signatura a partir de signaturs.

BBVA es compromet a proporcionar informació clara i comprensible sobre els seus productes i serveis. Els clients podran accedir a aquesta informació a través de la web de BBVA o contactant amb el servei al client. BBVA és una entitat financera regulada per la Comissió Nacional de Seguritat i Garancies Financieres (CNBSG) i el Banc d'Espanya. BBVA és una entitat financera regulada per la Comissió Nacional de Seguritat i Garancies Financieres (CNBSG) i el Banc d'Espanya. BBVA és una entitat financera regulada per la Comissió Nacional de Seguritat i Garancies Financieres (CNBSG) i el Banc d'Espanya.

BBVA es compromet a proporcionar informació clara i comprensible sobre els seus productes i serveis. Els clients podran accedir a aquesta informació a través de la web de BBVA o contactant amb el servei al client. BBVA és una entitat financera regulada per la Comissió Nacional de Seguritat i Garancies Financieres (CNBSG) i el Banc d'Espanya. BBVA és una entitat financera regulada per la Comissió Nacional de Seguritat i Garancies Financieres (CNBSG) i el Banc d'Espanya. BBVA és una entitat financera regulada per la Comissió Nacional de Seguritat i Garancies Financieres (CNBSG) i el Banc d'Espanya.

Nº pàgina 1 de 1

(*) Disponible a l'apartat "Documentació annexa"

Declaració i Autorització

Declaració

Declaro:

- Que em comprometo a comunicar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya qualsevol canvi que es pugui produir, en el nombre de membres de la unitat de convivència (UC), en la quantia dels ingressos percebuts per cada membre, i altres que puguin afectar al manteniment del dret a la percepció de la prestació concedida, en el termini màxim de 15 dies.
- Que cap de les persones que formen la unitat de convivència no són titulars ni usufructuàries d'un habitatge ni tenen relació de parentiu amb el propietari de l'habitatge, fins al segon grau de consanguinitat o afinitat.
- Que, sota la meua responsabilitat, són certes les dades consignades en aquesta sol·licitud, que compleixo les condicions requerides per accedir a l'objecte d'aquesta sol·licitud i que estic assabentat/ada de l'obligació de comunicar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya qualsevol variació que pogués produir-se d'ara endavant (Art. 35 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya).
- Que no sóc arrendatari/ària d'un habitatge gestionat o administrat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- Que amb aquesta mateixa finalitat he demanat algun dels següents ajuts:
 - Prestació econòmica d'urgència especial pel pagament de l'IRPF
 - Altres ajuts equivalents (municipals i/o entitats sense ànim de lucre)
- Que no estic sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser beneficiari de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions
- Que em trobo al corrent de les obligacions tributàries davant l'AEAT, la TGSS i l'ATC.

Caldrà marcar aquesta casella com a acceptació de les declaracions anteriors.

He llegit i accepto totes les declaracions anteriors. *

Autorització

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya i les entitats col·laboradores que han signat conveni de gestió, per tramitar aquesta sol·licitud, poden consultar les dades personals declarades pel sol·licitant en el formulari i en el seu cas, les següents dades, tant del sol·licitant, com de la resta de membres de la unitat de convivència:

- Les dades identificadores, la residència.
- El patrimoni, els ingressos que constin a l'Agència Estatal d'Administració Tributària, els percebuts de la Generalitat de Catalunya, de l'Institut Nacional d'Estadística (INEC), de l'Institut Nacional de Seguretat Social (INSS), de la Seguretat Social (TGSS), de la Seguretat Social (SEPE), la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS)
- Els certificats d'ocupació i atur del SOC.

M'oposo a la consulta de les dades esmentades

En cas d'oposar-se a la consulta de dades per part de l'administració, s'haurà d'adjuntar tota la documentació a través de l'Àrea Privada de Tràmits una vegada presentat aquest formulari, excepte la que es permet adjuntar al mateix tràmit com a documentació annexa.



estacionaments socials públiques que es
el Servei Públic d'Ocupació Estatal



Documentació

- Obligatòriament s'haurà d'adjuntar en els formats indicats i en un únic arxiu

Documentació annexa

La mida màxima del conjunt de fitxers adjunts és de 5MB. Adjunteu els següents documents:



#	Descripció	Obligatori	Format	Docum
1	Contracte de lloguer habitatge, habitació i/o cessió d'ús	*	.pdf	Selecciona document
2	Documentació acreditativa de la titularitat del compte corrent 1. Descarrega la plantilla 2. Completa la plantilla amb les dades sol·licitades 3. Adjunta la plantilla emplenada	*	.pdf	Selecciona document
3	Rebutis de lloguer de 2022	*	.pdf,.jpg	Selecciona document
4	Declaració responsable d'ingressos Bo Lloguer Jove 1. Descarrega la plantilla 2. Completa la plantilla amb les dades sol·licitades 3. Adjunta la plantilla emplenada		.pdf	Selecciona document

Els noms dels fitxers adjunts no poden tenir accents, dièresis, espais en blanc ni els següents caràcters especials: ñ Ñ ç Ç ª º. Els caràcters vàlids per al nom dels adjunts són els que inclouen qualsevol combinació de lletres (A-Z sense accent ni dièresis), els números (0 a 9), a més dels següents caràcters: . ' _ -.



No oblidis descarregar i revisar si estàs obligat a presentar aquest document (més informació a la pàgina següent).



Documentació II -Declaració responsable ingressos

Declaració responsable d'ingressos Bo Lloguer Jove

4

1. [Descarrega la plantilla](#)

2. Completa la plantilla amb les dades sol·licitades

3. Adjunta la plantilla emplenada

.pdf




Agència de l'Habitatge
de Catalunya



Model 1

Declaració responsable d'ingressos percebuts per a sol·licitants de la subvenció Bo de Lloguer Jove

En/Na _____

amb DNI/NIF: _____

titular/s del contracte de lloguer de l'habitatge, cessió d'ús o contracte d'habitatge situat al municipi:

Carrer	número	pis	porta
_____	_____	_____	_____

Declaro

Que la persona sol·licitant ha començat a treballar l'any 2021 i que els ingressos de la unitat de convivència són de _____ euros. Per justificar aquests ingressos presento el corresponent certificat d'imputacions subministrat per l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT).

Que la persona sol·licitant ha començat a treballar l'any 2022 i que els ingressos de la unitat de convivència són de _____ euros. Per justificar aquests ingressos presento el contracte de treball signat, amb una duració prevista de sis mesos a comptar des de la data de la sol·licitud, i totes les nòmines rebudes fins a la presentació de la sol·licitud.

En el supòsit d'un únic titular del contracte, la documentació d'ingressos que s'ha d'aportar és la de tots els membres de la unitat de convivència.

En el supòsit de més d'un titular del contracte, si presenten la sol·licitud tots els titulars, la documentació d'ingressos a aportar és la del sol·licitant en cada cas.

Que em comprometo a proporcionar, en tot moment, la informació que se'm requereix respecte a la subvenció, en el cas que em fos concedida, i a acreditar els ingressos efectivament obtinguts durant tot l'any de la convocatòria, que condicionarà el pagament de la subvenció. També accepto les actuacions de comprovació de la Intervenció General de la Generalitat, de la Sindicatura de Comptes i d'altres òrgans competents d'acord amb la normativa vigent aplicable.

T perquè consti signo aquesta declaració en el lloc i la data indicats.

Localitat i data _____

Signatura



Aquesta Declaració responsable únicament s'haurà d'adjuntar en els casos excepcionals en els quals la persona sol·licitant acreditat que ha iniciat la vida laboral durant els anys 2021, o bé, 2022.

En aquests casos excepcionals, els documents complementaris(*) que fan referència a aquesta declaració responsable, són:

Per a l'any 2021:

- Certificat d'imputacions subministrat per l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT).

Per a l'any 2022:

- Contracte de treball signat amb duració prevista de sis mesos a comptar des de la data de la sol·licitud i totes les nòmines rebudes fins la presentació de la sol·licitud.



(*) *Aquests documents complementaris s'hauran d'adjuntar **al mateix arxiu pdf** de la declaració responsable, o bé, a través de **l'Àrea Privada de Tràmits** una vegada presentat aquest formulari.*



Protecció de dades

Protecció de dades

Informació bàsica sobre el Reglament general de protecció de dades:

- Responsable del tractament: Agència de l'Habitatge de Catalunya C/Diputació, 92, 08015 Barcelona, <http://agenciahabitatge.gencat.cat>, dpo.ahc@gencat.cat
- Finalitat: Ajuts socials en matèria d'habitatge
- Legitimació: Exercici de poders públics
- Destinataris: Les dades es poden comunicar a les autoritats de control pertinents i a les entitats que tinguin la funció d'encarregades del tractament.
- Drets de les persones interessades: Sol·licitar l'accés, rectificació o supressió de les dades, així com altres drets, d'acord amb la informació addicional.
- Informació addicional: A l'apartat 'Protecció de dades' del [web de l'Agència](#).

Accepto les condicions *

Caldrà marcar aquesta casella per poder finalitzar correctament la presentació del formulari.





Agència de l'Habitatge
de Catalunya

